



- Gussasphalt-Estrich im Wohnungs – u. Industriebau

- Asphaltbeläge u. Abdichtungen für Tiefgaragen und Parkdecks

- Gussasphalt auf Straßen u. Brücken

**ASPHALTBAU
Premium**

Ltd.

Wir sind die Asphaltbauer
in der Metropolregion

ASPHALTBAU Premium Ltd. Einsteinstraße36-38 68169 Mannheim

Mannheim, 2018

Grundlage des Angebotes ist die VOB Teil B und C (neueste Fassung)

Es gelten nur die AGBs des Auftragnehmers.

Abweichend von der VOB Teil B § 16

Zahlungsbedingungen wie unten vermerkt.

Zahlungsziel: Privatleute BGB

100 % sofort nach Ausführung gegen Übergabe der Rechnung beim Bauleiter in Bar, Scheck, EC+1%, Visa oder Master oder AMex +4% Gebühr.

100% bei Neukunden!

Verzug ist ab dem 1. Tag, und wird mit 9,37% berechnet gem. § 288 Abs. 2 BGB.

Zahlungsziel: Kaufleute und Firmen nach VOB

50% Vorkasse!

Die Fertigstellung der Maßnahme nach VOB §12 Abs 1 VOB/B melden wir per Mail an.

Bauabnahme muss binnen 4 Tagen stattgefunden haben nach Anmeldung.

Der AG hat zum Termin zu laden.

Nach Verstreichen der Frist gilt die Maßnahme als abgenommen, es findet kein erneuter Termin statt.

Zahlungsziel 11Tage nach Fertigstellungsmeldung .Verzug ist ab dem 11 Tag, und wird mit 9,37% berechnet gem. § 288 Abs.2 BGB

Bei Bezahlung per Vorkasse gilt dies als verbindliche Auftragsbestätigung.

Das Angebot ist von dem AG auf der letzten Seite zu unterzeichnen und auf jeder unter rechts zu paraphieren. Rücksendung an AN per Post im Original.

Asphaltbau Premium Ltd.
Einsteinstraße 36-38
68169 Mannheim
Telefon: 0621/79942424
Email: kontakt@asphaltbau-mannheim.de

Internet: www.asphaltbau-mannheim.de

Geschäftsführer Christian Fettel
HR-B: 722244
U.-Steuer-ID: DE299952154
Company-Nr.: 9223406
Gerichtsstand Mannheim



- Gussasphalt-Estrich im Wohnungs – u. Industriebau

- Asphaltbeläge u. Abdichtungen für Tiefgaragen und Parkdecks

- Gussasphalt auf Straßen u. Brücken

Strom (32 A) und Wasser stellt AG bauseits.

Das Angebot verliert nach 6 Wochen ab Ausstellungsdatum seine Gültigkeit!

Die Baustelle wird von dem AG besenrein übergeben. Toilette bauseits.

Die endgültige Einbauhöhe des Gussasphaltes wird gemeinsam mit dem AG oder einem von ihm Bevollmächtigten auf der Baustelle festgelegt. Mehr – oder Minderstärken werden so gemeinsam festgestellt und bei der Rechnungsstellung berücksichtigt. Ein Aufmaß hat vor Einbaubeginn stattzufinden, sollte der AG darauf verzichten, wird später das Aufmaß des AN als bindend angesehen und ist nicht mehr strittig. Der Bauleiter legt die Höhe dann wie im Angebot fest, vom Hochpunkt der Rohdecke aus.

Gefälle, Pendelrinnen, Dachgefälle und sämtliche Bezugspunkte sind vor Arbeitsbeginn beim AN als Plan zur Prüfung vorzulegen, sollte dies nicht erfolgen baut der Vorarbeiter auf der Baustelle nach eigenem Ermessen ein. Spätere Reklamationen werden nicht akzeptiert.

Für erneute Maßnahmen zur Verbesserung der Ausführung trägt der AG die Kosten im vollen Umfang. Abrechnung auf Taglohn mit 55,00€/Std je Facharbeiter zuzügl. An und Abfahrt zu 1 € je km.

Durch das Rückstellverhalten des Fugenvergusses kann es zu Absackungen kommen, dies ist kein Mangel nach VOB. Erneuter Verguss wird nach EP abgerechnet

Bei Erschwernissen wie langer Laufweg oder Hohe Einbaulage über Aufzug berechnen wir pro Tag 780€ Mehraufwand für 2 Mann und 8 Std. Stellen eines Bauaufzuges! Ohne Gerüststellung! Oder erneuter Kochereinsatz Ab 8m per Aufzug, oder ab 30m Laufweg ab Kocher bis Einbauort oder ab 5 Treppenstufen. Der Bedarf wird vor Ausführung angemeldet es bedarf keiner Schriftform hierüber mündliche Anmeldung beim AG ist ausreichend.

Nach Richtlinien der BG Bau.

Oberflächentoleranzen nach DIN 18202 Zeile 3, Spalte 3 für Estrich als nicht fertiger Boden.

Bei dünnen Oberbelägen aus PVC, Kork, Teppich oder Fliesen ab einer Kantenlänge von 40cm, ist grundsätzlich ein Ausgleich bis 3mm nötig.

Bei Bedarf führen wir das als gesonderte Leistung aus für 17,85€/m² bei 2mm(3 kg). Abrechnung erfolgt nach ganzen Gebinden. 1,5kg/m²/mm Verbrauch bei Mehrstärken.



- Gussasphalt-Estrich im Wohnungs – u. Industriebau
- Asphaltbeläge u. Abdichtungen für Tiefgaragen und Parkdecks
- Gussasphalt auf Straßen u. Brücken

Mehrstärken von Gussasphalt werden wie folgt abgerechnet:

Beispiel: $100,00 \text{ m}^2 \times 0,03 \text{ m} \times 2,5 \text{ t/m}^3$ (spezifisches Gewicht) = 7,50 t.

Die Differenz zum Wiegeschein z.B. 8,15 t ergibt einen Mehrverbrauch von 0,65 t, der zum Einheitspreis von 450,00 €/t abgerechnet wird. Es wird der Lieferschein vom Mischwerk mit der Angebotsnummer vorgelegt und der Entsorgungsnachweis vom Entsorger, bei dem das Restmaterial abgekippt wird. Die Tonnage vom Entsorger wird vom Lieferschein des Mischwerks abgezogen und ergibt die tatsächlich verbrauchte Tonnage.

Genügend Freifläche für die Baustelleneinrichtung und freie Zufahrtswege zur Baustelle müssen vom AG gewährleistet sein. Entstehende Stillstands Zeiten wegen nicht andienbarer Baustelle gehen zu Lasten des AG und werden nach unseren Stundensätzen verrechnet 55,00€/Std netto. Ebenso Zusatzarbeiten, die nicht im Angebot erfasst sind zuzüglich Material werden mit 55,00€/Std pro Mann abgerechnet.

Ab 15.12. bis 15.3. berechnen wir für die Baustellenrichtung 180,00€ mehr, wegen längerer Anfahrtswege, da wir Mischgut nicht in der Nähe beziehen können.

Dies ist den Wartungsarbeiten der Mischwerke geschuldet. Es wird vor Einbau mitgeteilt, ob es anfällt.

Bei Rückfragen stehen wir selbstverständlich zur Verfügung.

Wir hoffen Ihnen ein akzeptables Angebot gemacht zu haben und sichern Ihnen eine Fach – und termingerechte Bauleistung zu.

Gerichtsstand ist Mannheim auch für Privatleute. Die VOB liegt unserem Schreiben bei. Mit Unterschrift unseres Angebots bestätigen Sie diese gelesen zu haben.

Mit freundlichen Grüßen

Auftrag erteilt am

.....
Bauherr

Auftrag angenommen am

.....
Asphaltbau Premius



- Gussasphalt-Estrich im Wohnungs – u. Industriebau
- Asphaltbeläge u. Abdichtungen für Tiefgaragen und Parkdecks
- Gussasphalt auf Straßen u. Brücken

Bestpreisgarantie

Erhalten Sie ein Angebot eines Mitbewerbers über die Ausführung jeglicher Bauarbeiten, die auch unser Unternehmen anbietet, so halten Sie Rücksprache mit uns, und wir werden versuchen Ihnen einen günstigeren Preis in Anlehnung an das Mitbewerberangebot anzubieten.

Wir benötigen lediglich einen Nachweis in Form einer Kopie des Angebotes.

Mit freundlichen Grüßen,

Ihre Asphaltbau Premium Ltd.